

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Vahingonkorvaushakemus autolle sattuneesta vahingosta 11.4.2022 Keskuspaloaseman pihalla

TRE:3129/03.07.01/2022

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Isännöitsijä Ollimatti Hukkanen, puh. 050 062 2854, etunimi.
sukunimi@tilapa.fi

Päätös

Asianomaiselle korvataan omavastuuosuus 300 euroa, joka maksetaan kustannuspaikalta 135007 asianomaisen pankkitilille. Muilta osin vahingonkorvausvaatimus hylätään lakimiehen lausunnon mukaisesti.

Perustelut

Autoilija on vaatinut 12.4.2022 päivätyllä vahingonkorvaushakemuksellaan Tampereen kaupunkia korvaamaan ajoneuvolleen Tampereen Keskuspaloaseman pihassa tapahtuneen lumen putoamisesta aiheutuneen ajoneuvovahingon. Räystäslumien tarkkailu kuuluu käyttäjälle, mutta tässä tapauksessa tilanteen ennakointi olisi ollut mahdotonta, koska kyseessä on jyrkkä peltikatto ja räystäslumia ei tuonne ehdi juuri koskaan muodostumaan vaan lumi tulee koko lappeen mitalta alas kerralla. Keskuspaloaseman seinustalla on luvalliset pysäköintialueet, johon kyseinen ajoneuvo oli pysäköitynä. Talvikunnossapito on ollut poikkeuksellisen haastavaa näin runsaslumisena talvena. Tämä ei kuitenkaan siirrä laillista korvausvastuuta kattolumien aiheuttamista vahingoista pois kiinteistön omistajalta.

Autoilija on korjauttanut vahingon omasta auton kaskovakuutuksesta ja vaatii Tampereen kaupunkia korvaamaan vakuutusyhtiön veloittamat omavastuuosuudet sekä mahdollisesti tulevat vakuutuksen bonusmenetykset.

Korvausvaatimuksen liitteenä on toimitettu tositate omavastuiden osuuksista ja bonusmenetyslaskelmat sekä kahden vahingon osalta (yhteissummaltaan 4 600 euroa) että yhden vahingon osalta (yhteissummaltaan 813 euroa). Korvausvaatimuksen esittäjä on toimittanut valokuvia vaurioituneesta autosta tapahtumapaikalta sekä vakuutusyhtiön bonusmenetyslaskelmat ja korvauspäätökset. Tuulilasissa on ollut kiven iskemä jo ennen vahingon sattumista ja vakuutusyhtiö on sen vuoksi eriyttänyt tuulilasin vahingon korille sattuneesta vahingosta kahdeksi eri vahingoksi.

Ote liitteenä olevasta lakimiehen lausunnosta: kaupunki on korvausvelvollinen lumien putoamisesta aiheutuneista vahingoista. Koska tuulilasin halkeamisen osalta syy-yhteys on jäänyt näyttämättä ja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

bonusmenetysten osalta vaatimusta on pidettävä ennenaikaisena, tulee vahinkona tässä vaiheessa korvattavaksi ainoastaan omavastuuosuus 300 euroa. Muilta osin vahingonkorvausvaatimus tulee perusteettomana hylätä.

Kiinteistöjohtajan päätösvalta asiassa perustuu palvelualueen johtajan päätökseen 16.6.2022 § 69 Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualueen toimintasääntö (Yleishallinnon delegoinnit: Johtajan toimivaltaan kuuluvan asian siirtäminen viranhaltijan ratkaistavaksi 1.8.2022 alkaen, Hallintosääntö § 37 kohta 10).

Lausunnot

Liitteenä lakimiehen lausunto.

Tiedoksi

Asianomainen, Kitia talous, Niko Suoniemi, Petri Mölsä, Mauri Heikkinen, Jussi Kuoppala, Ollimatti Hukkanen, Silja Mattila, Tilaomaisuus

Liitteet:

1 Lakimiehen lausunto

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä www.Tampere.fi 20.10.2022.

Päätös on annettu postin kuljetettavaksi asianosaiselle 18.10.2022.

Päätös on annettu tiedoksi muille tiedoksi-kohdassa oleville sähköpostilla 18.10.2022.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
18.10.2022

Tommi Skön
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 536

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.